

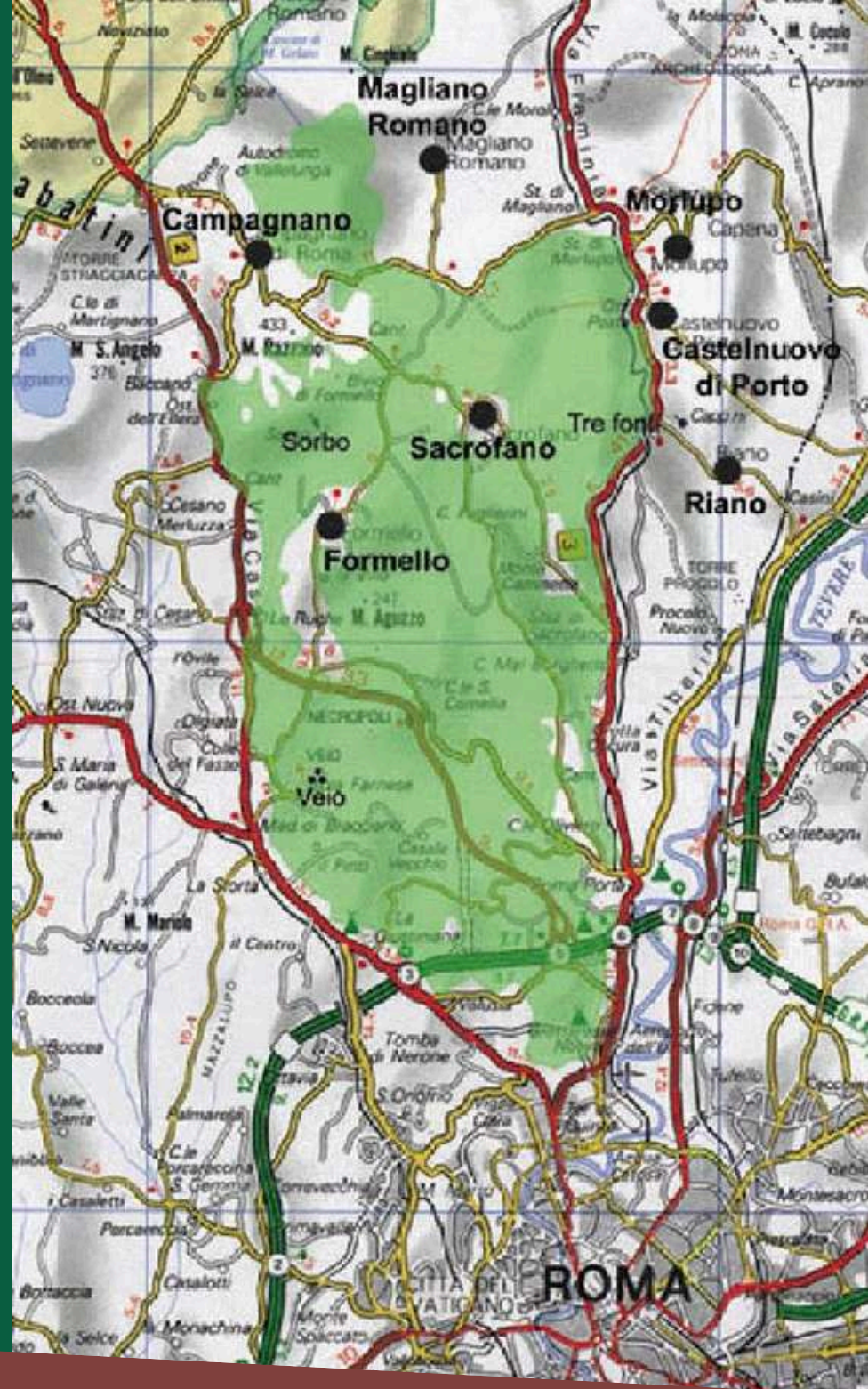
ROMA



Municipio XV  
Roma

# LE PROPOSTE DEL MUNICIPIO ROMA XV AL PIANO D'ASSETTO DEL PARCO DI VEIO

Le osservazioni urbanistiche e paesaggistiche e gli ordini del giorno collegati alla delibera, nell'ambito delle attività di approvazione del nuovo Piano di Assetto del Parco di Veio.



## UN MOMENTO STORICO PER IL PARCO DI VEIO

Il Parco Naturale Regionale di Veio ricade nel territorio del Municipio Roma XV per 7.000 ettari, poco meno del 50% della sua estensione totale, pari a 15.000 ettari, e rappresenta un importantissimo corridoio ecologico di elevato valore ambientale e storico-archeologico, delimitato dalla via Flaminia ad Est e ad Ovest dalla via Cassia.

Il Parco, però, è anche una zona densamente abitata, pertanto è forte l'esigenza di coniugare i bisogni dei residenti e sviluppo di una comunità con la necessità di tutelare e valorizzare il proprio territorio.

Dopo l'adozione della proposta del Piano nel 2012 da parte del Commissario Straordinario, l'approvazione nel 2017 da parte del Presidente del Parco dei pareri sulle osservazioni presentate e il lavoro istruttorio quasi concluso a ridosso dello scadere della precedente consiliatura regionale, si avvicina il momento della definitiva approvazione del Piano d'Assetto del Parco di Veio.





### UN MOMENTO STORICO PER IL NOSTRO TERRITORIO

L'approvazione del Piano del Parco, dunque, è un tema fondamentale di importanza storica per l'Amministrazione Municipale e, per questa ragione, si è ritenuto di promuovere presso la Direzione Tecnica Municipale uno studio finalizzato a raccogliere osservazioni urbanistiche e paesaggistiche utili a sciogliere i nodi che, in questi anni, hanno rallentato e, in alcuni casi, impedito importanti interventi pubblici per il territorio.

Le osservazioni sono relative a punti e aree del Municipio XV ricadenti all'interno del perimetro dell'ente Parco che, considerato l'elevato grado di antropizzazione, l'interesse pubblico e la necessità di adeguamento, gestione, manutenzione e messa in sicurezza sono da considerarsi di primario interesse.



# Le proposte del Municipio Roma XV al Piano d'Assetto del Parco di Veio

## 1 VIABILITÀ

2 PARCHEGGIO CIMITERO  
ISOLA FARNESE

3 VIABILITÀ VALLE MURICANA:  
COLLEGAMENTO FLAMINIA CON  
STAZIONE MONTEBELLO

4 ROTATORIA VIA FLAMINIA/  
VIA SACROFANESE E PARCHEGGIO  
STAZIONE DI SACROFANO

5 AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA  
SANT'ANDREA

Collegamento con il GRA  
Amplimento parcheggi  
Ampliamento sede stradale Via di Grottarossa

## 6 PARCHI PUBBLICI

Parco della Pace - Nino Papacci  
Parco Volusia  
Parco dell'Inviolatella Borghese

## 7 MERCATO DI GROTTAROSSA

8 CENTRO ANZIANI E AREA GIOCHI  
SANTA CORNELIA

## 9 BORGHETTO SAN CARLO

 ORDINI DEL GIORNO APPROVATI  
COLLEGATI ALLA DELIBERA

Parco Campagna  
Toponimo A.C.R.U. Giustiniana VIII  
Metro C2 Farnesina - La Giustiniana



# 1 VIABILITÀ

Fino ad ora, per operare in alcune strade all'interno del Parco di Veio, c'è stato bisogno di molti passaggi autorizzativi anche per semplici interventi di manutenzione ordinaria.

Al fine di eliminare la burocrazia e permettere interventi più rapidi, con la proposta presentata, nelle seguenti viabilità, non ci sarà bisogno di specifiche autorizzazioni del Parco:

- Via Carlo Angela
- Via della Crescenza
- Via dei Due Ponti
- Via Ghisalba
- Via Giacomo Andreassi
- Via della Giustiniana
- Via di Grottarossa
- Via dell'Isola Farnese
- Via Jonas Edward Salk
- Via Oriolo Romano
- Via del Prato della Corte
- Via di Quarto Annunziata
- Via di Quarto Peperino
- Via Riserva Campetti
- Via Riserva del Bagno
- Via di Santa Cornelia
- Via di Valle Muricana
- Via di Valle Vescovo
- Via Veientana
- Via Vilfredo Pareto

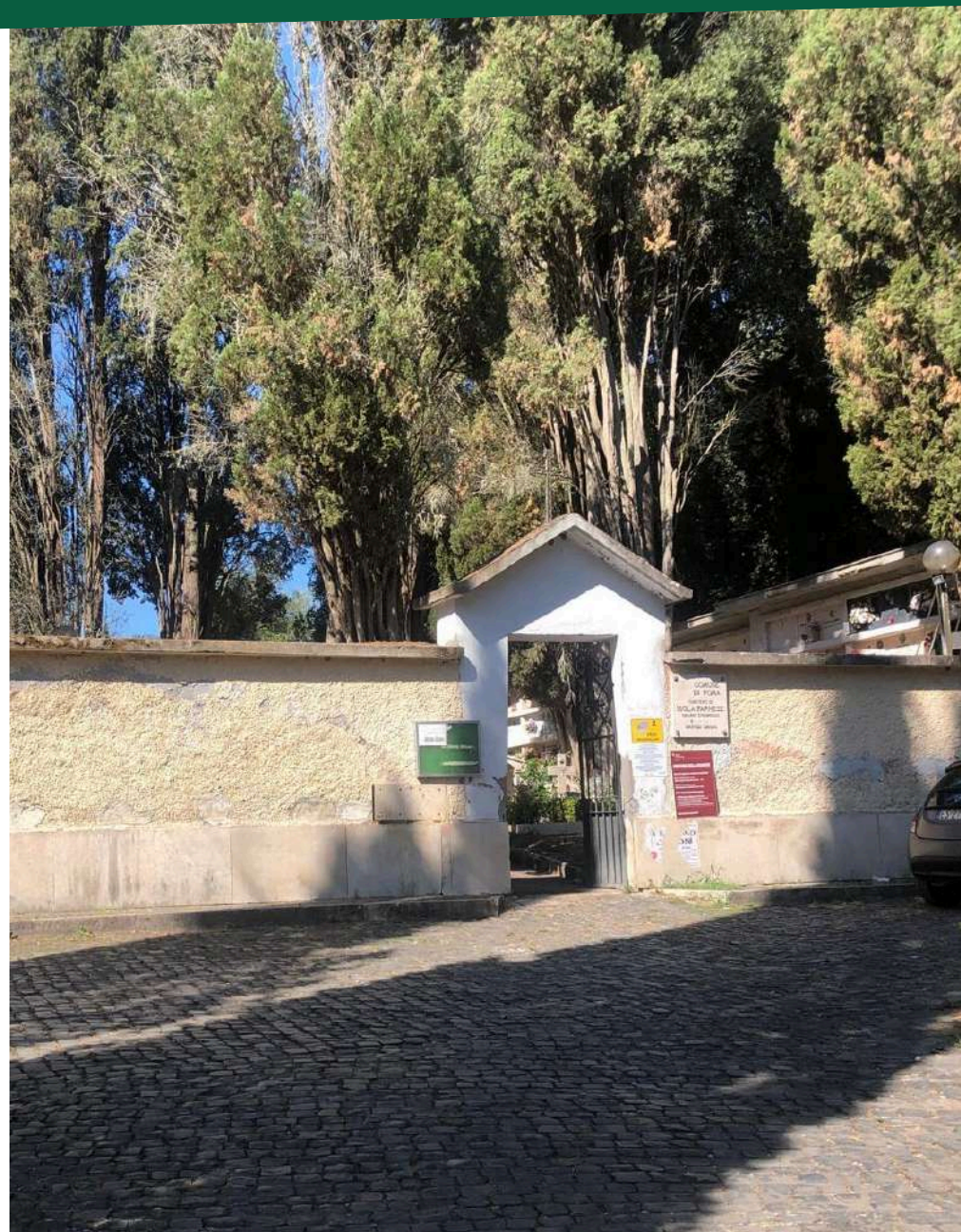




## 2 PARCHEGGIO CIMITERO ISOLA FARNESE

Attualmente l'area del parcheggio del cimitero di Isola Farnese risulta ricadere parte in area di proprietà comunale e parte in area privata.

La proposta chiede il riconoscimento di un parcheggio pubblico da parte dell'ente Parco per consentire gli interventi definitivi di adeguamento dell'area di sosta del cimitero.





3

## VIABILITÀ VALLE MURICANA: COLLEGAMENTO FLAMINIA CON STAZIONE MONTEBELLO

Una delle priorità assolute di Valle Muricana è la realizzazione di una viabilità alternativa all'attuale unica via di accesso al quartiere. Considerati gli innumerevoli vincoli del Parco di Veio che insistono nel quadrante, il reperimento delle autorizzazioni per le progettazioni e la realizzazione delle opere risulta tra le principali difficoltà per l'esecuzione degli interventi.

Con la proposta, da sempre priorità per l'amministrazione municipale, chiediamo di riconoscere all'interno del Piano di Assetto, la previsione di un collegamento viario tra Via Concesio e la Stazione Montebello. Modifica che consentirà, così, di dimezzare i tempi burocratici di autorizzazione e di realizzazione.

Pertanto, si potrà procedere direttamente al reperimento dei fondi per rilanciare la progettazione tecnica necessaria alla realizzazione del nuovo collegamento.



## 4 ROTATORIA VIA FLAMINIA/ VIA SACROFANESE E PARCHEGGIO STAZIONE DI SACROFANO

Per permettere la messa in sicurezza del pericoloso incrocio tra via Flaminia e via Sacrofanese e al fine di consentire una più rapida realizzazione della rotatoria, già progettata da ANAS, si propone di escludere l'area dalle restrizioni del Parco, vincoli che fino ad ora hanno reso difficile ogni tipo di intervento.

Contestualmente, si chiede di prevedere l'ampliamento del parcheggio adiacente alla stazione di Sacrofano.





5

## AZIENDA OSPEDALIERO- UNIVERSITARIA SANT'ANDREA

- Collegamento con il GRA
- Amplimento parcheggi
- Ampliamento sede stradale Via di Grottarossa

Per i vincoli del Parco di Veio, il collegamento tra Via di Grottarossa e il Grande Raccordo Anulare è stato difficile da progettare e da realizzare sempre a causa del reperimento delle numerose autorizzazioni necessarie.

Con questa proposta chiediamo di riconoscere tale collegamento e prevedere le autorizzazioni per la realizzazione di nuovi marciapiedi e l'individuazione di nuove aree parcheggio, soprattutto, in previsione del futuro ampliamento dei posti letto della struttura sanitaria.





## 6 PARCHI PUBBLICI

Per la presenza dei vincoli del Parco di Veio risulta complicato anche semplicemente intervenire per una manutenzione ordinaria a causa della richiesta di numerose autorizzazioni.

Con questa proposta si chiede:

- per il **Parco Papacci** il riconoscimento definitivo delle aree giochi e aree attrezzate;
- per il **Parco Volusia** il riconoscimento definitivo del progetto di riqualificazione dei Casali già finanziato da Roma Capitale e dal Municipio Roma XV;
- per il **Parco dell'Inviolatella Borghese** il riconoscimento di un nuovo varco di accesso e di una relativa area di parcheggio da Via Fabbroni.





7

## RICONOSCIMENTO DEFINITIVO DEL MERCATO DI GROTTAROSSA

Attraverso un'ordinanza del 1991, ovvero prima dell'istituzione del Parco di Veio, il mercato è stato spostato da Sesto Miglio su un'area privata di Via di Grottarossa. Da allora il mercato si svolge senza un definitivo riconoscimento.

Dal 2019, la legge regionale sul commercio consente di autorizzare mercati pubblici su aree private attraverso una convenzione.

Con la proposta si chiede al Parco, una volta firmata la convenzione, il definitivo riconoscimento dell'area di mercato come richiesto e votato dal Consiglio del Municipio XV il 28 marzo 2023 (Risoluzione n.14/2023).



8

## CENTRO ANZIANI E AREA GIOCHI SANTA CORNELIA

Attualmente l'area del centro anziani di Santa Cornelia insiste parte su proprietà pubblica e parte su proprietà privata per la quale, grazie alla disponibilità del proprietario, si stanno svolgendo le pratiche per acquisizione gratuita come richiesto dalla Giunta Municipale il 1° febbraio 2024 (Direttiva n.4).

Con la proposta si chiede all'ente Parco di riconoscere definitivamente l'area del centro anziani e il parco giochi adiacente.

Questo riconoscimento ci consentirà di riqualificare l'intera area e istituire, una volta per tutte, il parco giochi per cui il Municipio XV ha già finanziato 250mila euro.





9

## BORGHETTO SAN CARLO

A seguito della storica apertura dei Casali di Borghetto San Carlo e della votazione della delibera di Consiglio n.13 del 2 maggio 2023 che intende istituire una sala per le celebrazioni di matrimoni civile e costituzione di unioni civili, si chiede all'ente Parco di Veio il riconoscimento della funzione pubblica dei Casali che, pertanto, necessitano di un'area parcheggio a servizio.





## GLI ORDINI DEL GIORNO APPROVATI COLLEGATI ALLA DELIBERA

- 1** A seguito del confronto con Comitati e Associazioni, si promuove l'istituzione di un tavolo di lavoro per individuare all'interno del Piano i confini di un **"Parco campagna"** di circa 300 ettari, assicurando l'unitarietà delle proprietà pubbliche dell'ex tenuta agricola dell'Inviolatella Borghese, promuovendo la realizzazione della Greenway, valorizzando l'antica Veientana e il patrimonio archeologico.
- 2** Promozione di un tavolo di concertazione al fine di coordinare e definire le modalità di attuazione degli interventi di urbanizzazione primaria e di recupero urbanistico del **Toponimo A.C.R.U. Giustiniana VIII.**
- 3** Recepire il PUMS della Città Metropolitana di Roma Capitale e il futuro sviluppo della mobilità su ferro del Municipio, relativamente alla necessità di realizzare la **tratta C2 della Metropolitana C dal capolinea della tratta T1 Farnesina fino a La Giustiniana**, prevedendo la realizzazione delle stazioni Parco di Veio, Villa San Pietro, Tomba di Nerone, Grottarossa e La Giustiniana.



# LE PROPOSTE DEL MUNICIPIO ROMA XV AL PIANO D'ASSETTO DEL PARCO DI VEIO

ROMA



Municipio XV  
Roma